

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 59/17.06.2024**

privind aprobarea Dispoziției de Șantier nr.3/26.03.2024 emisă de SC CONSTRUCT CDP SRL la investiția "Modernizare infrastructură rutieră în comuna Cricău, județul Alba-Refacere lucrări neconforme și rest de execuție conform recomandărilor din expertiza tehnică nr.11721/2021 elaborată de SC "Beta Tehnic" SRL Timișoara și a indicatorilor tehnico-economici

Având în vedere: referatul de aprobare nr.3067/17.06.2024 privind aprobarea Dispoziției de Șantier nr.3/26.03.2024 emisă de SC "CONSTRUCT CDP" SRL la investiția "Modernizare infrastructură rutieră în comuna Cricău, județul Alba-refacere lucrări neconforme și rest de execuție conform recomandărilor din expertiza tehnică nr.11721/2021 elaborată de SC "Beta Tehnic" SRL Timișoara,

Ținând cont de:

- Nota de Constatere înregistrată la Primăria Comunei Cricău sub nr. 985/26.02.2024
- Dispoziției de Șantier nr.3/26.03.2024 emisă de SC CONSTRUCT CDP SRL, la investiția "Modernizare infrastructură rutieră în comuna Cricău, județul Alba-Refacere lucrări neconforme și rest de execuție conform recomandărilor din expertiza tehnică nr.11721/2021 elaborată de SC "Beta Tehnic" SRL Timișoara înregistrată la Primăria comunei Cricău sub nr.1733/01.04.2024
- Lista de cantități înregistrată la Primăria Comunei Cricău cu nr.2715/24.05.2024
- Note de renunțare și note de comandă suplimentară la Dispoziția de șantier nr.3/2024, înregistrată la Primăria comunei Cricău cu nr.2833/31.05.2024
- Memoriul Tehnic Justificativ prin care s-a descris necesitatea adaptării la condițiile din teren a cantităților de lucrări aferente modificării pantei transversale în lungul străzii, accesurilor la proprietăți și respectiv a acostamentelor,

Luând în considerare:

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;
- H.G. nr.925/20.11.1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- îndrumătorul privind aplicarea prevederilor "Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor", aprobat de MLPAT cu ordinul nr. 77/N din 28 oct. 1996,

În temeiul prevederilor art.136 din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Todericiu Aurel-Florin, primar al comunei Cricău, propun spre aprobare prezenta:

### **HOTĂRÂRE**

**Art.1.** Se aprobă Dispoziția de Șantier nr.3/26.03.2024 emisă de SC CONSTRUCT CDP SRL la investiția "Modernizare infrastructură rutieră în comuna Cricău, județul Alba-Refacere lucrări neconforme și rest de execuție conform recomandărilor din expertiza tehnică nr.11721/2021 elaborată de SC "Beta Tehnic" SRL Timișoara, fiind Anexa nr.1 la prezenta.

**Art.2.** Se aprobă Devizul general actualizat în urma Dispoziției de Șantier nr.3/26.03.2024 emisă de SC CONSTRUCT CDP SRL, Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați astfel: valoarea totală a investiției actualizată 11.466.574,91 lei, inclusiv TVA, (C+M 10.896.701,40 lei inclusiv TVA), din care: 5.427.031,86 lei – valoarea finanțată din PNDL, inclusiv TVA și 6.039.543,05 lei – valoarea contribuției din bugetul local al comunei Cricău.

**Art.4.** Se angajează să contribuie din bugetul local la asigurarea resurselor financiare necesare prin asigurarea cofinanțării proiectului pentru toate cheltuielile cuprinse în devizul general în valoare de 6.039.543,05 lei.

**Art.5.** Cu aducere la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează aparatul de specialitate al primarului comunei Cricău.

**Art.6.** Prezenta poate fi atacată conform Legii nr. 554/2004 contencios administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică: Instituției prefectului județul Alba, primar, Compartimentul buget- contabilitate, un exemplar la dosar, cetățenilor prin afișaj.

**INIȚIATOR-PRIMAR,  
TODERICIU AUREL-FLORIN**

**Avizat-Secretar General UAT,  
ALDEA MARIA-LORELAI**

## REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Dispoziției de Șantier nr.3/26.03.2024 emisă de SC CONSTRUCT CDP SRL la investiția "Modernizare infrastructură rutieră în comuna Cricău, județul Alba-Refacere lucrări neconforme și rest de execuție conform recomandărilor din expertiza tehnică nr.11721/2021 elaborată de SC "Beta Tehnic" SRL Timișoara și a indicatorilor tehnico-economici

Având în vedere investiția "Modernizare infrastructură rutieră în comuna Cricău, județul Alba", care face obiectul proiectului cu același nume, finanțată prin Programul Național de Dezvoltare Locală PNDL,

Potrivit prevederilor:

- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;
- H.G. nr. 925/20.11.1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- îndrumătorului privind aplicarea prevederilor "Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor", aprobat de MLPAT cu ordinul nr. 77/N din 28 oct. 1996,

Ținând cont de:

- Nota de Constatate înregistrată la Primăria Comunei Cricău sub nr. 985/26.02.2024
- Dispoziției de Șantier nr.3/26.03.2024 emisă de SC CONSTRUCT CDP SRL, la investiția "Modernizare infrastructură rutieră în comuna Cricău, județul Alba-Refacere lucrări neconforme și rest de execuție conform recomandărilor din expertiza tehnică nr.11721/2021 elaborată de SC "Beta Tehnic" SRL Timișoara înregistrată la Primăria comunei Cricău sub nr.1733/01.04.2024
- Lista de cantități înregistrată la Primăria Comunei Cricău cu nr.2715/24.05.2024
- Note de renunțare și note de comandă suplimentară la Dispoziția de șantier nr.3/2024, înregistrată la Primăria comunei Cricău cu nr.2833/31.05.2024.
- Memoriul Tehnic Justificativ prin care s-a descris necesitatea adaptării la condițiile din teren a cantităților de lucrări aferente modificării pantei transversale în lungul străzii, accesurilor la proprietăți și respectiv a acostamentelor.

Dispoziția de șantier este un document esențial în gestionarea proiectelor de construcție. Acesta reglementează modificările necesare pentru a adapta proiectul la condițiile reale din teren, asigurând astfel conformitatea cu cerințele de siguranță, calitate și eficiență. Aprobarea dispoziției de șantier este un pas crucial în acest proces, fiind necesară pentru a menține ordinea și controlul pe șantier, precum și pentru a preveni și rezolva conflictele sau întârzierile în execuția lucrărilor.

Față de cele prezentate mai sus consider că este *necesar și oportun aprobarea* Dispoziției de Șantier nr.3/26.03.2024 emisă de SC CONSTRUCT CDP SRL la investiția "Modernizare infrastructură rutieră în comuna Cricău, județul Alba-Refacere lucrări neconforme și rest de execuție conform recomandărilor din expertiza tehnică nr.11721/2021 elaborată de SC "Beta Tehnic" SRL Timișoara și a indicatorilor tehnico-economici, astfel: valoarea totală a investiției actualizată 11.466.574,91 lei, inclusiv TVA, (C+M 10.896.701,40 lei inclusiv TVA), din care: 5.427.031,86 lei – valoarea finanțată din PNDL, inclusiv TVA și 6.039.543,05 lei – valoarea contribuției din bugetul local al comunei Cricău.

**Primar,**  
**Ec.TODERICIU AUREL-FLORIN**



**S.C. CONSTRUCT C.D.P. S.R.L.**  
724779/2008, C.U.I. RO 25770037  
Adresa: Strada C. A. Rosetti, nr.15, Cluj-Napoca, Jud. Cluj  
Tel/Fax (+4)0364 808509, e-mail: office.constructcdp@gmail.com  
Cont: RO988178.06601202R391870X deschis la Banca Transilvania Cluj-Napoca,  
RO52TRE24363069700006673 deschis la Trezoreria Bala Marelui



## DISPOZITIE DE SANTIER NR. 03/26.03.2024

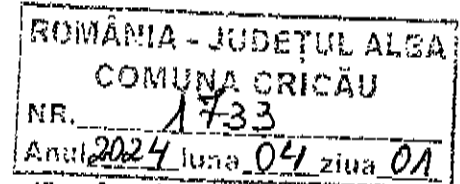
in cadrul proiectului

"MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA CRICAU, JUDETUL ALBA-REFACERE LUCRARI NECONFORME SI REST DE EXECUTIE CONFORM RECOMANDARI EXPERTIZA TEHNICA NR. 11721/2021 ELABORATA DE SC BETA TEHNIC SRL TIMISOARA"

Beneficiar: COMUNA CRICAU

Proiectant: S.C. CONSTRUCT C.D.P. S.R.L.

Proiect nr. 29/2022



Odata cu inceperea executiei lucrarilor de constructii aferente proiectului "MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA CRICAU, JUDETUL ALBA-REFACERE LUCRARI NECONFORME SI REST DE EXECUTIE CONFORM RECOMANDARI EXPERTIZA TEHNICA NR. 11721/2021 ELABORATA DE SC BETA TEHNIC SRL TIMISOARA" in baza notel de constatare din data de 26.02.2024, Intocmita in urma vizitelor pe amplasamentul lucrarii, se emite prezenta dispozitie de santier prin care se adapteaza lucrarile proiectate la situatia din teren.

Modificarile ce cuprind prezenta dispozitie de santier sunt dupa cum urmeaza:

- Diametrele specificate in proiect pentru tuburile podetelor reprezinta diametrul exterior al tubului.

### Pe Strada 2:

- Pe sectorul 0+030.00 – 0+075.00 se vor executa acostamente consolidate;
- Se dispune inlocuirea tubului podetului la drumul lateral de la km 0+210.00 dr. din  $\varnothing 400$  in  $\varnothing 600$ .

### Pe Strada 5:

- Pe sectorul 0+010.00 – 0+190.00 se suplimenteaza latimea partii carosabile la 5m, se va executa structura rutiera noua si se vor betona accesurile pana la limitele de proprietate.

### Pe Strada 7:

- Se amenajeaza un drum lateral de acces la proprietati de  $L=25.00m$  la km 0+190.00 st. si se va executa un podet de traversare  $\varnothing 600$ ,  $L=6.00m$ ;
- Se prelungeste accesul tubular de la km 0+785.00 la  $L=6.00m$  si se va executa un acces dalat nou de  $L=6.00m$  la km 0+803.00;
- Podetul transversal existent de la km 0+212.00 se pastreaza si se va realiza decolamatarea acestuia.
- Se suplimenteaza podetele de la km 1+575.00 si km 1+908.00 cu cate o camera de cadere.
- Se amenajeaza un drum lateral de acces la proprietati de  $L=35.00m$  la km 0+570.00 st.;
- Se va executa o fundatie adancita de parapet tip L de  $L=40.00m$  si  $H=1.50m$  de la km 0+579.00 – 0+619.00 pe partea stanga;

- Se amenajeaza un drum lateral de acces la proprietati de L=65.00m la km 0+912.00 st., se va executa un podet de traversare  $\varnothing 600$ , L=4.00m si se va profila un sant de pamant pe partea stanga astfel incat scurgerea apelor sa fie asigurata;
- Se va executa o fundatie adancita de parapet tip L de L=10.00m si H=1.50m de la km 1+083.00 - 1+093.00 pe partea stanga si se repositioneaza tronsonul de final al fundatiei adancite de parapet tip L de L=10.00m si H=3.00m;
- Se va executa un zid de sprijin din gabioane de L=5.00m si H=2.00m de la km 1+479.00 - 1+484.00 pe partea stanga si un zid de sprijin din gabioane de L=55.00m si H=1.00m de la km 1+484.00 - 1+539.00 pe partea stanga;
- Se pastreaza podetele de la km 1+575.00 si de la km 1+908.00 si se va realiza decolmatarea acestora cat si a camerelor de cadere;
- Se suplimenteaza dispozitivele de scurgere a apelor pluviale cu un podet transversal  $\varnothing 600$ , L=7.50m la km 1+705.00.

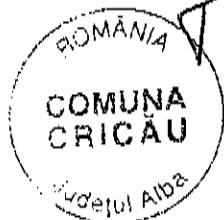
#### Pe Strada 7A:

- Se dispune inlocuirea rigolei trapezoidale cu rigola de acostament, se va renunta la podetele de acces la proprietati si se vor betona accesurile pana la limita de proprietate;
- Se suplimenteaza dispozitivele de scurgere a apelor pluviale cu un podet transversal  $\varnothing 315$ , L=6.00m la km 0+100.00;
- Strada se va amenaja pana la sfarsitul limitel de proprietate de pe partea dreapta de dupa km 0+192.45.

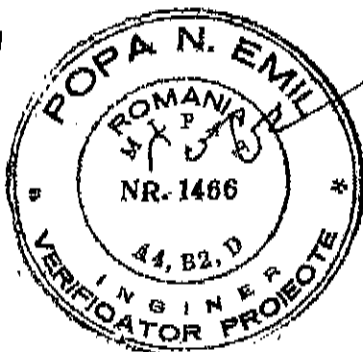
Cele mentionate anterior sunt prezentate amanuntit in memoriul tehnic justificativ anexat prezentei dispozitii de santier.

Nota: prezenta dispozitie de santier se va citi si interpreta doar impreuna cu memoriul tehnic justificativ si incepe a produce efecte numai dupa insusirea si semnarea ei de catre toti factorii implicati in derularea investitiei.

**Beneficiar:**  
COMUNA CRICAU



**Proiectant:**  
S.C. CONSTRUCT C.D.P. S.R.L.  
Ing. Mocuta Andrei

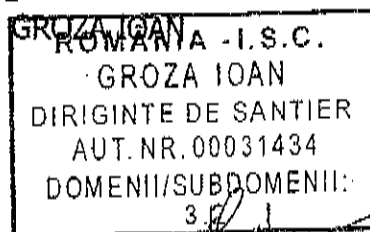


**Executant:**  
S.C. EUROEXPRESS S.R.L.



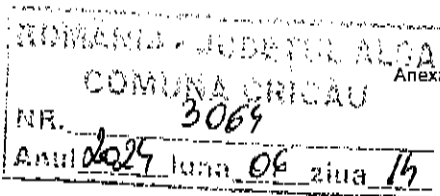
**INIȚIATOR-PRIMAR,**  
**TODERICIU AUREL-FIORIN**

**Diriginta de santier:**  
Ing. GROZA IOAN



**Avizat-Secretar General UAT,**  
**ALDEA MARIA-LORELAI**

Beneficiar: Comuna CRICĂU, Județul Alba  
 Proiectant: SC CONSTRUCT C.D.P, SRL,



Anexa nr.1 la Proiectul de Hotărâre nr.59/2024

**DEVIZUL GENERAL**  
 IN URMA DISPOZIȚIEI DE ȘANTIER NR.3

**MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA CRICAU, JUDEȚUL ALBA- REFACERE LUCRARI NECONFORME SI REST DE EXECUTIE CONFORM RECOMANDARI EXPERTIZA TEHNICA NR.11721/2021 ELABORATA DE SC BETA TEHNIC SRL TIMISOARA"**

Conform H.G. Nr. 907 din 2016

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
<b>1</b>	<b>2</b>		<b>lei</b>	<b>lei</b>
<b>CAPITOL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1				
1.2	Obținerea terenului Amenajarea terenului	0,00 143644,84	0,00 27292,52	0,00 170937,36
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	78095,92	14838,22	92934,14
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor [REDACTED]	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>			
		221740,76	42130,74	263871,50
<b>CAPITOL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	6,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	0,00	0,00	0,00
<b>CAPITOL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică:				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	15000,00	2850,00	17850,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	15000,00	2850,00	17850,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri autorizatii	50000	95,00	5095,00
3.3	Expertizare tehnică			
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Costuri de proiectare	1325000 0,00	24130,00 0,00	156630,00 0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00		0,00
3.5.3	Studiul de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15000,00	2850,00	
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5000,00	950,00	17850,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5500,00	0,00	5500,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	107000,00	20330,00	127330,00
3.6	Organizarea activității			
3.7	Costurile procedurilor de [REDACTED]	19000,00	0,00	19000,00
	Consultanță	95000,00	0,00	95000,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	95000,00	0,00	95000,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8				

3.8.1	Asistența tehnică Asistența tehnică din partea proiectantului	153879.84 5129-3.28	29237,17 9745.72	183117 61039,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	51293.28	9745.72	61039,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigienții de șantier	102586.56	19491.45	122078.00
	TOTAL CAPITOL 3	415879.84	56312.17	472192.00

**CAPITOL 4**  
Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1	Construcții și instalații 11JCRAR3 c. M	8897471.01 8897471.01	1626596.84 1626596.84	10524067.85 10524067.85
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	utilaje, -echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLA	8897471.01	1626596.84	10524067.85

**CAPITOL 5**  
Alte cheltuieli

	Organizare de șantier	91396,68		
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		17365,37	108762,05
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	91396,68	17365,37	108762,05
		0.00	0.00	

5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	97681,50	0,00	97681,50
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	46054,00	0,00	46054,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9211,00	0,00	9211,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	36458,43	0,00	36458,43
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5958,07	0,00	5958,07
	Cheltuieli diverse neprevăzute	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	189078,18	17365,37	206443,55
	TOTAL CAPITOL 5			

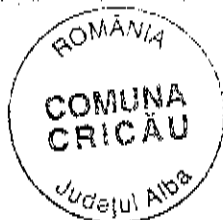
**CAPITOL 6**  
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6			

<b>TOTAL GENERAL:</b>		9724169,79	1742405,12	11466574,91
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		9210608,45	1686092,95	10896701,40

Data: 14.08.2024

Beneficiar/Investitor:  
Comuna CRICĂU, Județul Alba



Consultant:  
SC CFO PROIECT SA

**INIȚIATOR-PRIMAR,**  
**TODERICIU AUREL-FLORIN**

**Avizat-Secretar General UAT,**  
**ALDEA MARIA-LORELAI**